

Quesito

Risposta

Data richiesta: 29/01/2026 16:08

In riferimento alla procedura di gara di cui in oggetto vi chiediamo cortesemente di predisporre i seguenti chiarimenti.

La risposta degli stessi risulta determinante ai fini del Q.E. del comune di Castelvetro che allo stato attuale resta fortemente in perdita

Quesito 1: Incongruenza ore personale e trasporti

Oggetto: Richiesta di chiarimenti su potenziale duplicazione ore personale e mezzi – Elaborato Tav. A e Tav. 9.

"Con riferimento alla tabella di pagina 98 dell'Elaborato Tav. A, si rileva che nel computo totale del personale risultano incluse le ore relative ai trasporti (mezzi e personale). Tuttavia, tali ore appaiono già conteggiate all'interno dei singoli servizi di raccolta delle principali frazioni (fatta eccezione per il vetro). Si osserva che l'eventuale sommatoria di tali ore (pari a circa 5.000 ore/anno) porterebbe il monte ore complessivo del personale a eccedere la soglia minima di 96.000 ore/anno indicata nella tabella a pag. 6 dell'Allegato TAV 9.

Si richiede pertanto di confermare:

- Se le ore di trasporto debbano intendersi già incluse nei servizi di raccolta o se vadano considerate aggiuntive.
- Quale sia l'esatto monte ore annuo del personale da porre a base del piano industriale, al fine di garantire la corretta applicazione della clausola sociale e dei minimi tabellari."

Quesito 2: Sovrastima del parco mezzi

Oggetto: Verifica congruità numero mezzi previsti rispetto alle ore di esercizio – Allegato TAV 9.

"Dall'analisi dell'Allegato TAV 9, si riscontra un dimensionamento del parco mezzi che appare sproporzionato rispetto alle ore di effettivo utilizzo previste. A titolo esemplificativo, per i n. 8 minicompattatori da 10 mc è previsto un totale di 5.227,49 h/anno. Considerando una produttività media standard di circa 1.981 h/mezzo, il fabbisogno tecnico risulterebbe soddisfatto da n. 3 unità. La previsione di n. 8 mezzi comporterebbe un utilizzo medio per singolo veicolo di sole 653 h/anno, determinando un'inefficienza economica e costi di ammortamento non giustificati dall'operatività del servizio.

Si richiede di chiarire:

- Se il numero di mezzi indicato sia da considerarsi un requisito minimo obbligatorio o se l'operatore economico possa proporre un dimensionamento del parco mezzi ottimizzato e coerente con le ore di servizio effettive, nel rispetto dell'efficienza gestionale ed economica."

Quesito 3: Servizi esterni al perimetro ARERA

Oggetto: Modalità di determinazione del corrispettivo per servizi extra-ARERA.

"In merito ai servizi configurati come esterni al perimetro ARERA, si richiede di specificare se gli stessi siano stati quantificati sulla base di un dimensionamento analitico delle prestazioni (ore, passaggi, personale) o se siano stati stimati come voce di costo 'a corpo'.

Qualora tali servizi siano stati oggetto di dimensionamento specifico, si richiede di:

- Mettere a disposizione i relativi dati tecnici e i criteri di calcolo utilizzati dalla Stazione Appaltante, al fine di permettere agli offerenti una corretta formulazione dell'offerta tecnica ed economica e una precisa valutazione dell'entità delle prestazioni richieste."

Quesito N.1:

Il monte ore riportato nella Tabella a pag. 98 della Tav. a) Relazione tecnica di progetto del comune di Castelvetro rappresenta il fabbisogno necessario per l'esecuzione del servizio di solo trasporto verso gli impianti, distinto tra ore relative ai mezzi e ore relative agli operatori. Si precisa che tali ore sono distinte dalle ore dei singoli servizi di raccolta delle principali frazioni.

Per quanto concerne il monte ore annuo complessivo del personale da considerare come base di gara, si specifica che esso corrisponde al valore indicato a pagina 6 della Tav. 9) Quadro tecnico economico di appalto. Si precisa che tale monte ore annuo (96.735,62 ore operatori) è comprensivo delle ore necessarie per lo svolgimento dei servizi di raccolta e dei servizi di trasporto, nonché di tutti gli altri servizi oggetto di gara.

Quesito N.2:

Tale dimensionamento è stato stimato sulla base del fabbisogno orario per l'esecuzione dei servizi oggetto di gara, al fine di garantire la regolarità e l'efficienza del servizio.

Tuttavia, l'operatore economico ha facoltà di proporre un dimensionamento del parco mezzi ottimizzato, coerente con il fabbisogno dei servizi richiesti. Eventuali proposte dovranno assicurare il mantenimento degli standard qualitativi e quantitativi del servizio, nonché il rispetto dei principi di efficienza, efficacia ed economicità.

Quesito N.3:

Si precisa che il dimensionamento dei servizi esterni al perimetro ARERA è stato effettuato analiticamente, tenendo conto delle ore dei mezzi e del personale necessari per l'esecuzione delle prestazioni.

Tale dimensionamento è reso disponibile all'interno della documentazione di gara pubblicata, specificamente nelle Tav. b) – Schema dettaglio elaborazione servizi di raccolta dei singoli Lotti in gara.

Di seguito si specifica per comune i servizi esterni al perimetro ARERA:

- **Castelvetrano:**

- PULIZIA DEGLI ARENILI: da pag. 50 a pag. 59 della Tav. b) – Schema dettaglio elaborazione servizi di raccolta
- RIMOZIONE CARCASSE ANIMALI pag. 19 della Tav. 9) Quadro tecnico economico di appalto

- **Campobello di Mazara:**

- DISERBO: pag. 32 della Tav. b)
- DERATTIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE: pag. 33 della Tav. b)
- PULIZIA DELLE CADITOIE: pag. 34 della Tav. b)
- PULIZIA DEGLI ARENILI: da pag. 35 a pag. 37 della Tav. b)
- RIMOZIONE CARCASSE ANIMALI pag. 19 della Tav. 9) Quadro tecnico economico di appalto

- **Petrosino:**

- PULIZIA DELLE CADITOIE: pag 24 e pag 25 della Tav. b)
- PULIZIA DEGLI ARENILI: da pag. 26 a pag. 29 della Tav. b)
- RIMOZIONE CARCASSE ANIMALI pag. 19 della Tav. 9) Quadro tecnico economico di appalto

- **Vita:** in questo comune è effettuato esclusivamente il servizio di RIMOZIONE CARCASSE ANIMALI pag. 19 della Tav. 9) Quadro tecnico economico di appalto